

Chambre meublée indépendante 12 m²

Centre ville - rue Lesdiguières
proche Lycée Champollion (6mn à pieds) et Préfecture
proximité immédiate tram., bus

Logement pour un étudiant ou une étudiante
Immeuble de standing Copropriété sécurisée dans quartier
calme, digicode/interphone
5^{ème} étage, ascenseur
garage à vélo
tous commerces à proximité

douche et WC privatifs
meuble cuisine, évier, frigidaire, plaques électriques
four à micro ondes, aspirateur
chauffage électrique individuel
prise de téléphone

350 euros/mois

charges comprises hors consommation d'électricité
(compteur)

Disponible 1^{er} Juillet 2025

Contact : 06 78 47 49 94



Loue chambre calme et meublée à 2 minutes à pied de Champollion

Loue chambre meublée (18m²) sur cour dans appartement rénové et confortablement équipé au 2ème étage d'un immeuble ancien, à proximité immédiate du lycée Champollion, 37 rue Lesdiguières, quartier Championnet.

Appartement idéal pour élève en classe prépa (proximité immédiate du lycée Champollion, des commerces, des transports en commun, très calme, lumineux).

- Chambre équipée avec : Lit double, rangements, volet roulant, double vitrage, parquet, bureau et chaise.
- Grande salle de bain/douche avec lave linge
- Cuisine équipée avec vaisselle, frigo/congélateur, lave vaisselle, four micro ondes, gazinière, four
- Internet haut débit (inclus)
- Local à vélo, Digicode.

Cet appartement est notre « pied à terre », nous habitons à l'étranger. Nous (ou nos enfants- jeunes pro) y venons occasionnellement (environ 2 nuits par mois) et nous nous réservons une autre chambre et le salon.

Préférence est donnée à un(e) étudiant(e) en prépa à Champollion habitant la région et rentrant tous les weekends. Idéal pour interne externé.

Loyer mensuel **420 euros + 80 euros** charges incluant eau, électricité, gaz, internet-fibre, charges de copropriété
Bail de 10 mois (du 01/09/2025 au 30/06/2026) donc pas besoin de payer les mois d'été. Eligible APL

Contact pour info et photos supplémentaires par message Whatsapp 07 45 22 56 15



Chambre dans appartement rue Lesdiguières (07 45 22 56 15)

Disponible à compter du mardi 1er Juillet

A 3 MINUTES A PIED DU LYCEE CHAMPOLLION

Coup de cœur !!! Pour ce joli petit Studio de 2 pièces (petit T2 avec chambre) en duplex très bien agencé de 20m² au sol (parties en sous pente). **Idéal pour étudiant (louer à des étudiants en prépa depuis 6 ans).**

Idéalement placé en hyper centre au 8 Boulevard Edouard Rey – proche de toutes les commodités (trams, restos, commerces, parcs etc.). Au calme et à proximité des berges de l'Isère.

Récemment rénové

Au NIVEAU 0 : 1 salon/kichenette équipée, 1 belle sdb refaite avec douche et évier, wc et machine à laver. Avec AU 1E ETAGE : 1 chambre individuelle et INDEPENDANTE du salon/cuisine. Des fenêtres neuves en double vitrage.

Appartement entièrement meublé avec des belles prestations :

1 salon entièrement équipé, meuble TV avec rangement, canapé, chaise, table à manger, table basse, lampe.

1 chambre avec lit de 140x190cm, table de nuit, lampe de chevet, étagères murales et bureau.

1 cuisine avec microonde, frigo, plaque, meubles avec rangement ainsi que tout le matériel pour la cuisine.

1 salle de bain refaite avec douche, un meuble évier et une machine à laver.

+ tout le nécessaire pour ménage : aspirateur, balais, saut etc.

Un confort parfait pour le futur locataire !

Appartement au calme et lumineux donnant avec belles vue montagne et dégagement. Bel immeuble bourgeois. Porte blindée - Immeuble sécurisé (2 portes d'accès) - Studio au 5ème étage (sans ascenseur) - Local à vélos. Par rapport à d'autres, ce bien présente des caractéristiques de location et d'ameublement supérieurs.

Loyer mensuel de cet appartement entièrement meublé : 430€/mois hors charges (cadre au plafonnement) +90€ de charges de copropriété comprises. **Soit 520€/mois.**

Comptez environ 50€/mois pour l'eau et l'électricité (estimation des locataires 2024).

Vidéo possible sur demande.

Coup de cœur garanti ! Appelez-moi rapidement ! **Sylvain 06 79 39 50 46 sylbricard@yahoo.fr**



Chambre 1 12m² 388€ HC/mois
Chambre 2 18m² 440€ HC/mois
Communs 29m²
Provision sur charge 20€/mois

Deux chambres en colocation (filles uniquement) proche Champollion

Deux chambres (18 et 12 m²) dans une colocation de 60m².

Cuisine entièrement équipée (plaque, four, réfrigérateur, micro-onde) et avec tous les ustensiles nécessaires. Salle de bain refaite récemment, équipée d'un lave linge.

Les chambres elles-même sont spacieuses, et disposent d'un bureau, un lit, une armoire, ainsi que d'un coin détente (pour la grande chambre).

La localisation est idéale, 9 minutes à pied de du lycée champollion en traversant la caserne de bonne. Un grand Auchan à 1min à pied. Tram C arrêt Foch Ferrié à 1 minute.

Dans une rue très calme et silencieuse (17 Rue Général Rambaud).

Occupée actuellement par deux étudiantes finissants leur prépa.

Au 2ème étage sans ascenseur. Cours intérieur dans lequel il est possible de garer son vélo.

N'hésitez pas à me contacter pour que nous organisons une visite.

1er contact par mail uniquement avec les éléments de votre dossier: [yd.rambaud@gmail.com](mailto:y.d.rambaud@gmail.com)



Studio meublé, 19 m²

Centre ville - rue Lesdiquières
proche Lycée Champollion (6mn) et Préfecture
proximité immédiate tram., bus

Logement pour un étudiant ou une étudiante
Immeuble de standing
Copropriété sécurisée dans quartier calme,
digicode/interphone
5^{ème} étage, ascenseur
garage à vélo
tous commerces à proximité

douche et WC
meuble cuisine avec évier, frigidaire, plaques
électriques
four à micro-ondes, aspirateur
chauffage électrique individuel
raccordement fibre

430 euros/mois
charges comprises hors consommation
d'électricité (compteur)

Disponible 15 Juin 2024

Contact : 06 78 47 49 94



COLOCATION GRENOBLE MEUBLE

Secteur Chorier Alembert, T3 pour deux étudiants

Disponible à partir du 1^{er} juillet 2025

Loyer mensuel : 710 euros charges comprises

Appartement meublé au 1^{er} étage avec :

Deux grandes chambres, une cuisine ouverte sur séjour, une salle de bains, un WC indépendant.
En bas de l'immeuble, une cour fermée pour vélos.



Appartement à 15 minutes à pied du lycée Champollion, à 5 mn à pied des trams A et B (St Bruno), C (Vallier Calmette).
Bus 12 au pied de l'immeuble.
Gare SNCF à 7mn.
Plus de photo sur demande



Contact :

Alexandre

06 52 49 83 27

alexandremichel1754@gmail.com



**A LOUER pour étudiante studieuse recherchant le calme
390 € / mois – secteur Eaux claires**

Chambre meublée de 12 m2 lumineuse, avec salle de douche, lavabo et WC privatifs, accès à un grand balcon.
Située au 7^{ème} étage dans un appartement de 120 m2 occupé par une dame vivant seule, dans immeuble avec ascenseur, accès sécurisé par vigik, espaces verts.

Proximité immédiate commerces, au pied du tram (ligne C, arrêt vallier – catane) et du bus (C5, C14 et C8)

Accès semi-privatif (entrée dans l'appartement commune puis accès par un couloir aux parties privatives)

Lavabo, douche et WC privatifs.

Petite kitchenette privative équipée d'un frigo, d'un micro-ondes (acheté après avoir pris la photo), d'étagères et de vaisselle, idéal pour déjeuner le matin ou dîner sur le pouce.

Chambre équipée d'un lit 1 pers 90x200, d'une table de nuit, d'un bureau avec tiroirs, d'une chaise de bureau, d'une table basse, d'un fauteuil et d'un grand placard – penderie.

Accès internet par box, électricité, chauffage et eau chaude collective intégré dans le cout de la location.

Caution 1 mois de loyer et attestation caution parent. Libre dès à présent

Contact : Elisa ROPAGNOL 07 86 62 13 27 – elisa.ropagnol@gmail.com



COLOCATION dans grand appartement 113m² au 27 bis Cours Berriat

5 min à pied du Lycée Champollion

Chambres libres début Juillet, bail individuel

Contact : Mme HOFFMANN

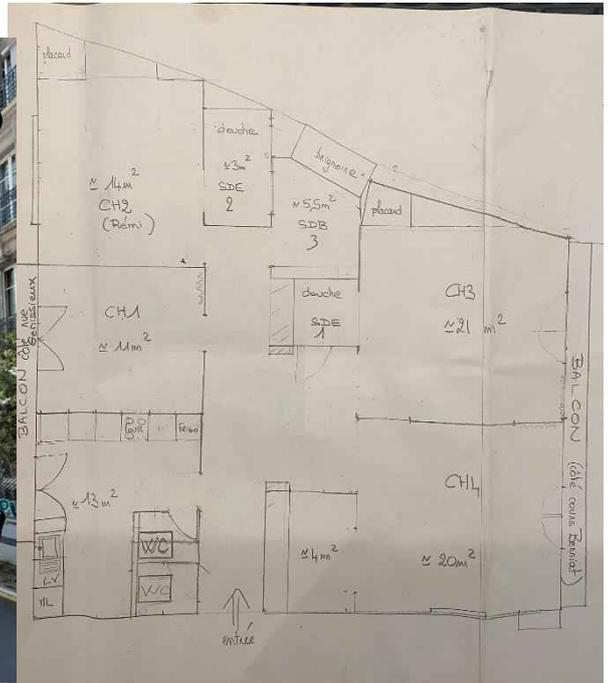
06.88.56.10.38

Loyer : 405€ + 70€ charges

Tout compris : Eau, électricité, chauffage gaz thermostaté, Wifi fibre

Cuisine entièrement équipée : four, plaques induction, frigo, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge

Chaque chambre a un grand lit, un bureau, un dressing, un balcon.
2 WC, 2 chambres avec salle d'eau privative et 2 chambres avec une salle de bain commune
Local à vélos.



CHAMBRE A LOUER POUR ETUDIANTE EN CLASSES PREPARATOIRES

Co-location acceptée

Eloignement du lycée CHAMPOLLION : 5 min

Garage à vélo : oui

DESCRIPTION :

Place Victor Hugo, à 100 m du lycée Champollion, je propose à la location une jolie chambre meublée et lumineuse de 15 m² (lit, armoire, bureau, table de chevet, tapis)

Une kitchenette de 5 m² qui fait office de cuisine d'appoint (frigoridaire, micro-ondes, plaque chauffante, vaisselle, table et chaises et une salle d'eau (2 vasques et douche) qui sont à partager avec deux étudiantes en classes préparatoires.

Les trois chambres donnent sur le même couloir privatif.

La consommation d'électricité, évaluée tous les 5 mois, est d'environ 15 euros par mois.

Un chèque de caution de 300 euros est demandé à l'entrée mais non encaissé.

PRIX :

300 euros par mois du 01.09.2025 au 30.06.2026

CONTACT :

tél. 07 88 45 97 67 xsatre@hotmail.com



Loue studio meublé en bon état de 20 m2, à 05 minutes à pied du lycée Champollion.

Situé dans une résidence calme , avec une entrée sécurisée , au 3^e étage donnant sur une cour arborée . Pièce à vivre très claire .

L'appartement se situe au 12 rue du Phalanstère à Grenoble .

Location au prix de 460 euros charges comprises ,APL possibles .

PS : Photos disponibles

Coordonnées Téléphoniques, 06 25 91 75 92 ou

0476302938